



OBČINA LITIJA
Župan

Jerebova ulica 14, 1270 Litija
t: +386(0)1 8963420
f: +386(0)1 8963460
obcina.litija@litija.si
www.litija.si

Številka: 478-6/2025 - 72

Datum: 1.9.2026

OBČINSKEMU SVETU OBČINE LITIJA

ZADEVA: Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Predlagatelj: župan Občine Litija

Pravna osnova: 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 16. člen Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 31/17 in 76/25)

Namen: Obravnava predloga Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Občinskemu svetu Občine Litija se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji predlog sklepa:

Sklep: Občinski svet sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Pripravile:
Manja Šarbek
Suzana Kukovica
Branka Lavri

Župan:
Franci Rokavec

Priloga:

- grafični prikaz (izpis iz zemljiškega katastra)

I. OBRAZLOŽITEV

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) v svojih določbah določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsak (splošna raba). Zakon določa, kaj je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) definira grajeno javno dobro kot zemljišča, objekte in dele objektov, ki so namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je lahko državnega in lokalnega pomena. V 262. členu istega zakona je nadalje določeno, da se grajenemu javnemu dobru takšen status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena tega zakona, kar pomeni:

- da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ukine z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava,
- da občinski svet izda sklep iz prejšnje alineje na predlog župana,
- da občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti izbriše iz zemljiške knjige zaznambo o javnem dobrem.

Glede na navedeno torej na predlog župana občinski svet sprejme odločitev o prenehanju grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki se objavi na spletni strani Občine Litija. Po objavi občinska uprava izda odločbo, ki jo nato po njeni pravnomočnosti posreduje pristojnemu sodišču, da po uradni dolžnosti izvede izbris zaznambe javnega dobra iz zemljiške knjige.

Nepremičnina s parc. št. 1231/2, k.o. 1834 Konj, na kateri bo skladno s tem sklepom prenehal status grajenega javnega dobra, v naravi predstavlja del zaokroženega zemljišča ob občinski kategorizirani lokalni cesti LC 208071 (Litija–Sava). Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra bo sledila menjalna pogodba, na podlagi katere bo občina predmetno nepremičnino menjala za nepremičnine, ki v naravi predstavljajo občinsko kategorizirano lokalno cesto LC 208071 (Litija–Sava).

Nepremičnini s parc.št. 993/7 in s parc.št. 993/8, obe k.o. 1838 Litija, na katerih bo skladno s tem sklepom prenehal status grajenega javnega dobra, v naravi predstavljata del zaokroženega zemljišča ob občinski kategorizirani lokalni cesti LC 208251 (Litija-Zavrstnik). Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra bo sledila menjalna pogodba za nepremičnino, ki v naravi predstavlja občinsko kategorizirano lokalno cesto LC 208251 (Litija-Zavrstnik).

Nepremičnini s parc.št. 1518/4, k.o. 1833 Sava pri Litiji, na kateri bo skladno s tem sklepom prenehal status grajenega javnega dobra, v naravi predstavlja del funkcionalne celote posestva v naselju Leše. Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra bo sledila menjalna pogodba za nepremičnini, ki v naravi predstavljata del občinske kategorizirane javne poti JP 708401 (Sava – Leše).

Nepremičnini s parc.št.1350/24 in s parc.št. 1589/4, obe k.o. 1835 Hotič, na katerih bo skladno s tem sklepom prenehal status grajenega javnega dobra, v naravi predstavljata del državne ceste G2 -108/1182 Ribče – Litija. Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra bo sledila pogodba o neodplačnem prenosu nepremičnin z Republiko Slovenijo.

Nepremičnini s parc.št. 1563/4, k.o. 1835 Hotič, na kateri bo skladno s tem sklepom prenehal status grajenega javnega dobra, v naravi predstavlja del funkcionalne celote posestva v naselju Spodnji Hotič. Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra bo sledila prodajna pogodba.

Da bi se lahko pristopilo k sklenitvi pravnega posla za prej navedene nepremičnine, je potrebno izvesti postopek izbrisa zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena iz zemljiške knjige, zato se občinskemu svetu predlaga sprejem naslednjega sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na navedenih nepremičninah:

Občinski svet sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

I. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje sklepa nima finančnih posledic za občino.

II. BESEDILO

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 16. člena Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 31/17 in 76/25) je Občinski svet Občine Litija na ____ . redni seji dne _____ sprejel

Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

(predmet sklepa)

S tem sklepom preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na naslednjih nepremičninah v lasti Občine Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija:

- k.o. 1834 Konj: 1231/2,
- k.o. 1838 Litija: 993/7 in 993/8,
- k.o. 1833 Sava pri Litiji: 1518/4,
- k.o. 1835 Hotič: 1350/24, 1589/4 in 1563/4.

2. člen

(izdaja odločbe in zemljiškoknjižni izbris)

Ta sklep je podlaga za izdajo ugotovitvene odločbe, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava Občine Litija.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava pristojnemu sodišču predlaga izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah iz prejšnjega člena tega sklepa iz zemljiške knjige.

3. člen

(začetek veljavnosti)

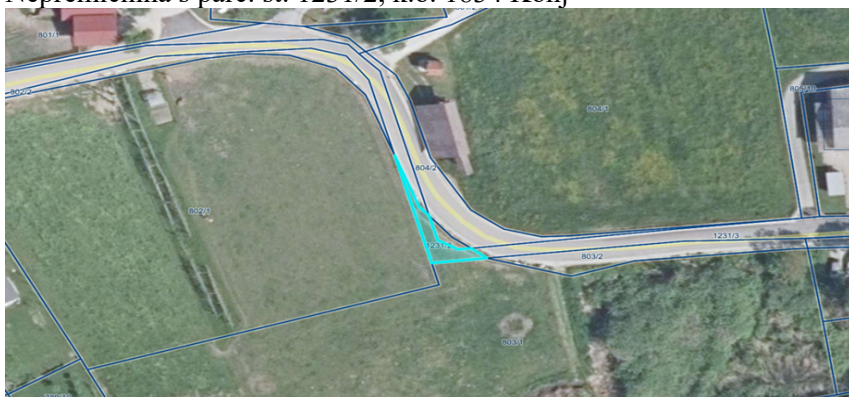
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani Občine Litija.

Št. 478-6/2025-
Litija, dne _____

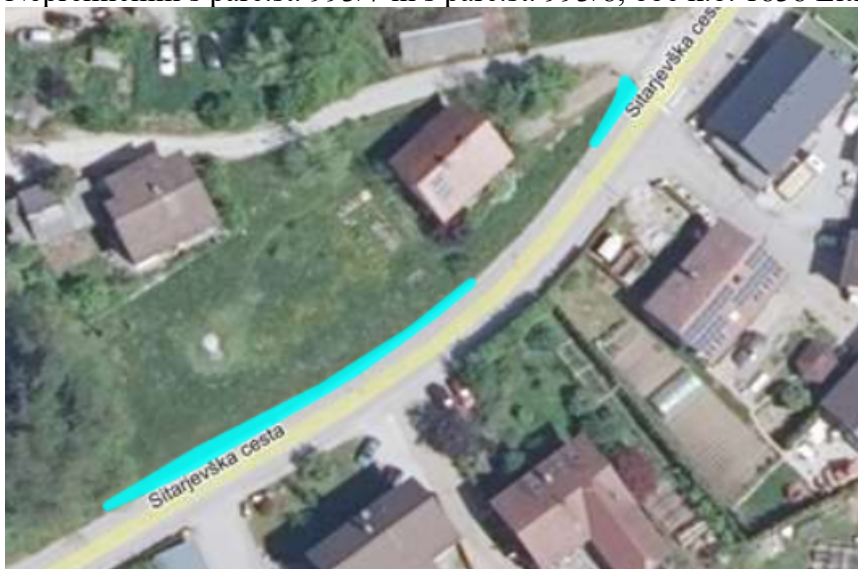
Občina Litija
Župan
Franci Rokavec

GRAFIČNI PRIKAZ

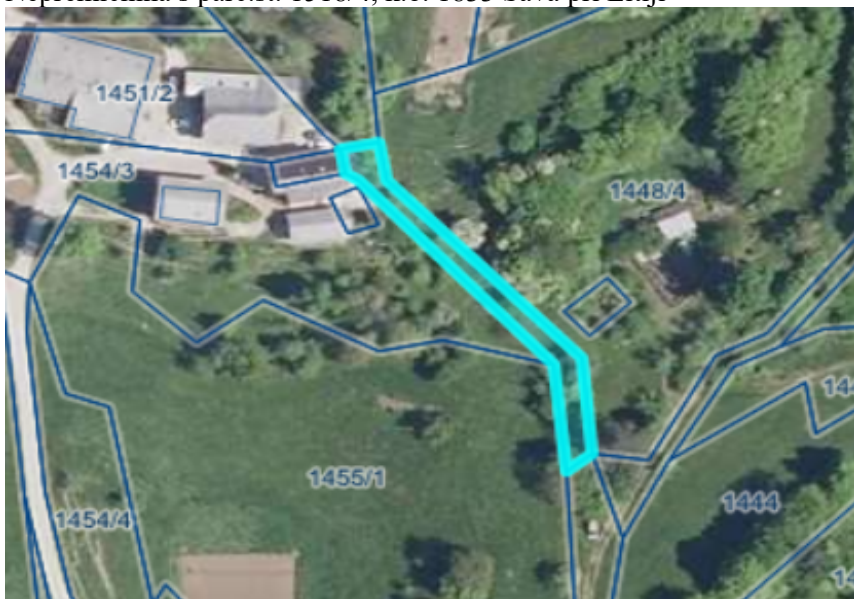
Nepremičnina s parc. št. 1231/2, k.o. 1834 Konj



Nepremičnini s parc.št. 993/7 in s parc.št. 993/8, obe k.o. 1838 Litija



Nepremičnina s parc.št. 1518/4, k.o. 1833 Sava pri Litiji



Nepremičnini s parc.št.1350/24 in s parc.št. 1589/4, obe k.o. 1835 Hotič



Nepremičnina s parc.št. 1563/4, k.o. 1835 Hotič

